



平成16年11月12日

各位

会社名 株式会社ナカノフード建設
 代表者名 取締役社長 瀧口 光夫
 (コード番号 1827 東証・大証1部)
 問い合わせ先 常務執行役員取締役 堀江 怜

平成17年3月期 中間業績予想の修正と特別損益の計上に関するお知らせ

平成17年3月期の中間業績予想につきましては、平成16年5月28日に公表しました業績予想を以下の通りに修正いたします。

なお、平成17年3月期の通期業績予想につきましては、11月19日の中間決算発表時にお知らせいたします。

1. 中間個別業績予想数値の修正(16年4月1日～16年9月30日)

(単位：百万円、%)

	売上高	経常利益	中間純利益
前回発表予想(A) (16年5月28日発表)	36,000	△ 50	150
今回修正予想(B)	31,427	△ 35	180
増減額(B-A)	△ 4,573	15	30
増減率	△ 12.7	—	20.0
前中間期実績(平成15年 9月期)	18,988	△ 601	△ 1,067

売上高は、売上計上予定工事の一部が追加工事の発生により引き渡しの時期が下期となりましたこと等で減少いたしますが、工事採算の改善等により経常損失は減少いたします。

また、特別利益に不動建設(株)からの営業譲受けに伴う債権回収差益310百万円、借入金の買戻し益241百万円を計上いたしました。また、法人税等調整額の計上等もあり、中間純利益は180百万円となる見込みであります。

2. 中間連結業績予想数値の修正(16年4月1日～16年9月30日)

(単位：百万円、%)

	売上高	経常利益	中間純利益
前回発表予想(A) (16年5月28日発表)	43,000	100	200
今回修正予想(B)	39,183	322	330
増減額(B-A)	△ 3,817	222	130
増減率	△ 8.9	222.0	65.0
前中間期実績(平成15年 9月期)	25,572	△ 654	△ 1,221

個別業績予想の修正に加え、東南アジア子会社の売上高並びに工事採算が好調裡に推移しましたこと等により、経常利益は増加いたします。

また、子会社(株)ナカノエージェンシーが賃貸不動産を売却したことによる固定資産売却益480百万円(別紙)を計上いたしました。また、同子会社が特別損失に貸倒引当金繰入額474百万円等を計上いたしました結果、中間純利益は330百万円となる見込みであります。

以上

(別紙)

子会社(株)ナカノエージェンシーの固定資産売却益の主なものは次のとおりであります。

1. 譲渡の理由

平成15年12月に策定しました新経営改善計画に基づき、財務体質の改善を図るための
ものであります。

2. 譲渡資産Ⅰ

1) 譲渡資産の内容

イ. 所在地	福岡県福岡市博多区御供所町
ロ. 内容	土地 201.28㎡ 建物 1,093.23㎡
ハ. 帳簿価額	114百万円
ニ. 譲渡価額	355百万円

2) 譲渡先の概要

イ. 商号	株式会社ピュア
ロ. 本店所在地	愛知県名古屋市中村区名駅2-35-22
ハ. 代表者	代表取締役社長 鈴木 貞男
ニ. 事業内容	無添加食品、健康機器などの企画、卸、販売
ホ. 当社との関係	資本関係、人的関係はございません。

3. 譲渡資産Ⅱ

1) 譲渡資産の内容

イ. 所在地	東京都千代田区平河町
ロ. 内容	土地 500.60㎡ 建物 1,219.58㎡
ハ. 帳簿価額	700百万円
ニ. 譲渡価額	905百万円

2) 譲渡先の概要

イ. 商号	株式会社ジョイント・コーポレーション
ロ. 本店所在地	東京都目黒区目黒2丁目10番11号
ハ. 代表者	代表取締役社長 東海林 義信
ニ. 事業内容	不動産業
ホ. 当社との関係	資本関係、人的関係はございません。

以 上